

ASS/GF/II/MG

2024-020

VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 20 FÉVRIER 2024

OBJET : CESSIION D'UN BIEN COMMUNAL – AH 193

Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 25	Nombre de votants : 31	Date de la convocation : 14 février 2024
---	--	---------------------------	---

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt février à 18 heures, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est assemblé au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. le Maire, Gérard FORCADA.

Étaient présents :

M. Gérard FORCADA, Mme Christine BÉNET, M. William COMBES, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, M. Alain-Marc GARCIA, Mme Sabrina FITO, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, M. Jean-Paul PUJOL, Mme Sylvie FUMET, Mme Martine JAFFUS, M. Thierry CAUMEIL, M. Didier JULIAN, M. Freddy NOLOT, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Valérie FERRET, Mme Mireille SANTINI, Mme Ginette BARRAU-FERRET, Mme Béatrice ARNAUD, Mme Marie-Claude MARTINEZ

Étaient absents :

M. Guy VIVÈS, M. Dominique JOLIS, M. Laurent ROUGÉ, M. Jean-Claude LAVAUD, Mme Virginie JULIAN, Mme Sophie BIRKENER, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, M. Fabrice CASTELEYN

Avaient donné mandat :

M. Guy VIVÈS à M. William COMBES, M. Dominique JOLIS à M. Michel MASUYER, M. Jean-Claude LAVAUD à Mme Martine JAFFUS, Mme Virginie JULIAN à Mme Bérengère LÉCÉA, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON à M. Thierry DENARD, M. Fabrice CASTELEYN à M. Alain-Marc GARCIA

QUORUM : 17

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Alain-Marc GARCIA

PRÉSIDENT DE SÉANCE : Gérard FORCADA

RAPPORTEUR : Michel MASUYER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20240220-2024-020-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 23/02/2024
Publication : 23/02/2024

Pour le Maire



Vu l'avis du Pôle d'Evaluation Domaniale de l'Etat du 11 octobre 2023 ;
Vu la proposition de M. Claude ESCOURBIAC d'acquérir le bien immobilier cadastré section AH numéro 193 situé 39 B rue Joseph Anglade appartenant à la commune de Lézignan-Corbières ;

La commune de Lézignan-Corbières est propriétaire d'un immeuble d'une superficie de 68 m² situé 39 B rue Joseph Anglade à Lézignan-Corbières. Cet immeuble est vacant depuis de nombreuses années.

Considérant que la commune ne fait aucun usage de ce bien à l'heure actuelle ;
Considérant que des travaux importants sont nécessaires pour redonner un usage à ce bien ;
Considérant que la commune n'a pas de projet sur ce bâtiment ;

Il est proposé au Conseil Municipal :

1/ D'approuver la vente du bien immobilier cadastré section AH numéro 193 au prix de 20 000,00 € (vingt mille euros), étant entendu que les frais de transaction seront assumés par l'acquéreur.

2/ D'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, notamment l'acte authentique qui sera établi par un notaire désigné par M. ESCOURBIAC et dont la signature devra intervenir avant le 28 février 2025. A défaut, l'offre de vente deviendra caduque.

**Sur présentation de son rapporteur,
Le Conseil Municipal après en avoir délibéré
Approuve à l'unanimité**

Et décide :


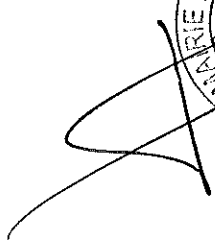
1/ D'approuver la vente du bien immobilier cadastré section AH numéro 193 au prix de 20 000,00 € (vingt mille euros), étant entendu que les frais de transaction seront assumés par l'acquéreur.

2/ D'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, notamment l'acte authentique qui sera établi par un notaire désigné par M. ESCOURBIAC et dont la signature devra intervenir avant le 28 février 2025. A défaut, l'offre de vente deviendra caduque.

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,

Pour extrait certifié conforme :

Le Maire,
Gérard FORCADA



Le secrétaire de séance,
Alain-Marc GARCIA

